י״ז כסלו תשפ״ב
21 נובמבר 2021

פרוטוקול

ישיבה : 1-21-0293 תאריך : 17/11/2021 שעה : 12:30
באולם ההנהלה בקומה 12 בבנין העירייה , רח׳ אבן גבירול 69 תל אביב – יפו

רשות רישוי

	דורון ספיר, עו״ד	מ״מ ראש העירייה ויו״ר ועדת המשנה לתכנון ובניה	
	אדר׳ הלל הלמן	מנהל אגף רישוי ופיקוח על הבניה	מ״מ מהנדס העיר
	עו״ד הראלה אברהם-אוזן	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	
	עו״ד פרדי בן צור	מזכיר ועדת בניין עיר	
	עו״ד שרון אלזסר	מרכזת הועדה	
	רחלי קריספל	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	

מס׳ החלטה	מספר בקשה	מספר תיק בניין	כתובת הנכס	שם המבקש	מהות הבקשה	מס׳ דף
1	21-1477	0003-023	נחלת בנימין 23א	גולן ערן	שינויים/חידוש היתר	1
2	21-1518	0121-005	אלשיך 20	כהן אהוד	שינויים/חידוש היתר	2
3	21-1519	0121-007	רבי עקיבא 7	עוזר ליאור	שינויים/חידוש היתר	3

פרוטוקול החלטות רשות רישוי
נחלת בנימין 23 א

בקשה מספר:	21-1477	**גוש:**	6918 **חלקה:** 52
תאריך בקשה:	08/11/2021	**שכונה:**	לב תל-אביב
תיק בניין:	0003-023	**סיווג:**	שינויים/חידוש היתר
בקשת מידע:	0	**שטח:**	מ"ר
תא' מסירת מידע:			

מבקש הבקשה: גולן ערן
הורדים 18 , בית יצחק-שער חפר *

עורך הבקשה: פרדו יניב
הרצל 117 , תל אביב - יפו *

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

ההחלטה : החלטה מספר 1
רשות רישוי מספר 0293-21-1 מתאריך 17/11/2021

לאור הנימוק המובא בבקשת המבקש, לאשר את הבקשה לחידוש היתר מס' 0725-18 לשלוש שנים נוספות מ-05/11/2021 עד 05/11/2024 בהתאם לפסק דין עת"מ 56322-12-17 מיום 24/10/2018 על פיו ניתן לחדש את היתר הבנייה עד סך מצטבר של 6 שנים מיום כניסתו לתוקף.

לתקופה הנ"ל תתווסף "התקופה הקובעת" כהגדרתה בתקנות שעת חירום (נגיף הקורונה החדש)(דחיית מועדים בענייני תכנון ובניה ותנאים למתן תעודת גמר), התש"ף – 2020.

בכפוף לכל דין, בתנאים שפורטו בהיתר המקורי.

פרוטוקול החלטות רשות רישוי
אלשיך 20 רבי עקיבא 5

בקשה מספר: 21-1518 **גוש:** 7465 **חלקה:** 18
תאריך בקשה: 14/11/2021 **שכונה:** כרם התימנים
תיק בניין: 0121-005 **סיווג:** שינויים/חידוש היתר
בקשת מידע: 0 **שטח:** מ"ר
תא' מסירת מידע:

מבקש הבקשה: כהן אהוד
ברקוביץ 10 , תל אביב - יפו *

עורך הבקשה: קימל אשכולות מיכל
שרעבי 6 , תל אביב - יפו *

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

ההחלטה : החלטה מספר 2
רשות רישוי מספר 0293-21-1 מתאריך 17/11/2021

לאור הנימוק המובא בבקשת בעל ההיתר, לאשר את הבקשה חידוש היתר מס' 0765-18 לשלוש שנים נוספות מ-22/11/21 עד 22/11/24 בהתאם לפסק הדין עת"מ 56322-12-17 מיום 24/10/2018 על פיו ניתן לחדש את היתר הבנייה עד סך מצטבר של 6 שנים מיום כניסתו לתוקף.

לתקופה הנ"ל תתווסף "התקופה הקובעת" כהגדרתה בתקנות שעת חירום (נגיף הקורונה החדש)(דחיית מועדים בענייני תכנון ובניה ותנאים למתן תעודת גמר), התש"ף – 2020.

בכפוף לכל דין, בתנאים שפורטו בהיתר המקורי.

פרוטוקול החלטות רשות רישוי
רבי עקיבא 7 בית יוסף 17

בקשה מספר:	21-1519	**גוש:**	7465 **חלקה:** 57
תאריך בקשה:	14/11/2021	**שכונה:**	כרם התימנים
תיק בניין:	0121-007	**סיווג:**	שינויים/חידוש היתר
בקשת מידע:	0	**שטח:**	מ"ר
תא' מסירת מידע:			

מבקש הבקשה: עוזר ליאור
הרכבת 58 , תל אביב - יפו *

עורך הבקשה: קימל אשכולות מיכל
שרעבי 6 , תל אביב - יפו *

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

ההחלטה : החלטה מספר 3
רשות רישוי מספר 0293-21-1 מתאריך 17/11/2021

לאור הנימוק המובא בבקשת בעל ההיתר, לאשר את הבקשה לחידוש היתר מס' 0766-18 לשלוש שנים נוספות מ-14/11/2021 עד 14/11/2024 בהתאם לפסק הדין עת"מ 56322-12-17 מיום 24/10/2018 על פיו ניתן לחדש את היתר הבנייה עד סך מצטבר של 6 שנים מיום כניסתו לתוקף.

לתקופה הנ"ל תתווסף "התקופה הקובעת" כהגדרתה בתקנות שעת חירום (נגיף הקורונה החדש)(דחיית מועדים בענייני תכנון ובניה ותנאים למתן תעודת גמר), התש"ף – 2020.

בכפוף לכל דין, בתנאים שפורטו בהיתר המקורי.